

Biểu 10/CH
DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2024 THỊ XÃ ĐIỆN BÀN

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú				
				Trong đó:																												
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS		
	Tổng cộng	843,03	228,93	614,10	159,68	128,10	78,56	0,66	0,04	0,46	17,20	1,00	1,62	0,15	2,28	10,20	103,17	8,01	0,58	0,29	0,01	1,86	13,24	44,60	42,39							
A	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh	5,26		5,26	0,36	1,30	0,11			0,21			0,13	0,15		0,18	0,01															
A.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	4,30		4,30	0,36	0,43	0,11			0,12			0,13	0,15		0,18	0,01															
1	Trụ sở công an Điện Minh	0,20		0,20	0,13	0,05											0,01									0,01	Điện Minh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 của HĐND tỉnh về xây dựng trụ sở Công an xã, thị trấn thuộc Công an tỉnh Quảng Nam; Quyết định số 3019/QĐ-UBND ngày 22/10/2022 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 của HĐND tỉnh	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023		
2	Trụ sở công an xã Điện Phong	0,15		0,15										0,15													Điện Phong	Thửa 1434 tờ 15 Công văn 380/UBND ngày 23/2/2023 của UBND thị xã Điện Bàn về việc xây dựng trụ sở công an xã phường trên địa bàn thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn			
3	Trụ sở công an xã Điện Quang	0,10		0,10		0,10																					Điện Quang	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về Quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn			
4	Trụ sở công an phường Điện Thăng Nam	0,21		0,21		0,21																					Điện Thăng Nam	Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 23/12/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023		
5	Trụ sở công an phường Điện Thăng Trung	0,23		0,23	0,23																						Điện Thăng Trung	Thửa 103, 104, 998, 168 tờ 14 Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 23/12/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đã bố trí vốn năm 2024 theo đề án xây dựng đôn công an cấp xã		
6	Trụ sở công an xã Điện Thọ	0,12		0,12						0,12																	Điện Thọ	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về Quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn			
7	Trụ sở công an xã Điện Tiến	0,18		0,18												0,18											Điện Tiến	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 của HĐND tỉnh về xây dựng trụ sở Công an xã, thị trấn thuộc Công an tỉnh Quảng Nam; Quyết định số 3019/QĐ-UBND ngày 22/10/2022 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 của HĐND tỉnh	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn			
8	Trụ sở công an phường Vĩnh Điện	0,13		0,13									0,13														Vĩnh Điện	Thông báo số 512/TB-TU ngày 04/7/2023 của Thị ủy Điện Bàn về chủ trương của Ban Thường vụ Thị ủy tại cuộc họp ngày 27/3/2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn			
9	Nhà làm việc của BCH Quận sự phường	0,07		0,07		0,07																					Điện Ngọc	Thông báo số 367/TB-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn			
10	Giao đất Trụ sở công an phường Điện Nam Trung	0,11		0,11																		0,08			0,03		Điện Nam Trung	Thửa đất 78 (DSH), thửa 79 (BCS) tờ 4 Quyết định 10990/QĐ-UBND ngày 1/12/2021 của UBND thị xã Điện Bàn về chủ trương xây dựng trụ sở công an phường Điện Nam Trung	UBND phường	chuyển tiếp từ 2021; Đất nhà nước quản lý; Đang hoàn thiện hồ sơ đất đai trình cấp thẩm quyền giao đất		
11	Mở rộng khu sơ tán quân sự	2,91		2,91			0,11																				Điện Phong	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025; Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 của thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023		
A.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng	0,96		0,96		0,87				0,09																						
A.2.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định																															

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú	
				Trong đó:																									
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC
22	Mở rộng trường Nguyễn Khuyến	0,42		0,42	0,40																				Điện Thắng Bắc; Điện Thắng Trung		Quyết định số 2510/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Trường THPT Nguyễn Khuyến, thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
23	Tuyến đường từ công ty may Huy Hoàng đến nhà ông Lê Việt Thu	0,03		0,03		0,03																			Điện An		Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 22/11/2018 của Hội đồng nhân dân thị xã Điện Bàn về đầu tư, nâng cấp, mở rộng đường trục chính giao thông nông thôn, giao thông đô thị trên địa bàn thị xã giai đoạn 2019-2025	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 0,38 ha, nay còn 0,03 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
24	Tuyến đường từ ĐT 609 cũ đến Bờ Kê Thanh Toa	0,02		0,02			0,02																		Điện An		Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 22/11/2018 của Hội đồng nhân dân thị xã Điện Bàn về đầu tư, nâng cấp, mở rộng đường trục chính giao thông nông thôn, giao thông đô thị trên địa bàn thị xã giai đoạn 2019-2025	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 0,30 ha, nay còn 0,02 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
25	Cầu và đường dẫn vào đường ĐH 14.ĐB (giai đoạn 1)	0,50		0,50		0,20	0,04																		Điện An; Điện Minh		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 9/12/2022 của HĐND tỉnh về kế hoạch đầu tư công năm 2023	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 2,13 ha, nay còn 0,50 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
26	Đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa, hoàn trả đoạn Km0-Km1+700 đường ĐT.609 (cũ)	2,10		2,10		0,98	0,78							0,01											Điện An; Vĩnh Điện		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025; Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc điều chỉnh kế hoạch vốn của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cho UBND thị xã Điện Bàn để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Sửa chữa hoàn trả đoạn Km0+00 – Km1+700 tuyến đường ĐT 609 (cũ); Quyết định số 1573 /QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2022 của UBND thị xã về Phân bổ vốn để thực hiện tiêu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Sửa chữa, hoàn trả đoạn Km0+00 – Km1+700 tuyến đường ĐT 609 (cũ)	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đã chi trả 70% tiền bồi thường, tiếp tục thực hiện phần còn lại trong năm 2024
27	Cầu Nghĩa Tự	5,00		5,00		0,09	1,01																		Điện Dương		Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam Quyết định chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2022
28	Tuyến từ đường ĐT 603B đến nhà ông Đình Phẩm, phường Điện Dương	1,55		1,55		1,00	0,55																		Điện Dương		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/02/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư giao thông trục chính Vùng Đông, thị xã Điện Bàn năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
29	Đường trục chính đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc (Đoạn 04 Km còn lại)	33,30	24,00	9,30	0,50	5,29								0,08	0,02										Điện Dương; Điện Nam Bắc; Điện Nam Trung; Điện Ngọc		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết 04/NQ-HĐND ngày 25/5/2020 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc Quyết định chủ trương đầu tư một số dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách nhà nước	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đang đo đạc, kiểm đếm để tham mưu phương án bồi thường
30	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường nối ĐT409 với ĐT605	1,79		1,79		0,79																			Điện Hòa		Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 của thị xã Điện Bàn; Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
31	Cầu và đường dân sinh nối giữa thôn Đông Hồ xã Điện Hoà với khối phố Phong Nhất phường Điện An (tuyến đường đi qua Nhà bia tưởng niệm các liệt sỹ Văn phòng Huyện uỷ Điện Bàn hy sinh trong thời kháng chiến chống Mỹ)	0,51		0,51	0,40	0,11																			Điện An; Điện Hòa		Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 14/02/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã năm 2023 (đợt 1)	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
32	Đường vành đai phía Bắc tỉnh Quảng Nam	17,00	1,71	15,29	5,40	4,20	2,59								3,10										Điện Hòa; Điện Tiến		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 9/12/2022 của HĐND tỉnh về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 19/4/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn ngân trung ương	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Vốn Trung ương và tỉnh: năm 2023 bố trí 118 tỉ; Công tác GPMB: Sở TNMT đã phê duyệt trích đo địa chính ngày 08/11/2023
33	Dự án Cầu Văn Ly và đường dẫn	12,20		12,20	7,26	4,94																			Điện Hồng; Điện Quang		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 9/12/2022 của HĐND tỉnh về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 19/4/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam Quyết định chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn ngân sách Trung ương	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2022

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú		
				Trong đó:																										
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS
34	Nâng cấp, mở rộng trục chính nội thị (Đoạn từ ngã ba đường tránh Điện Minh đến cầu Cầu Lâu)	4,20	4,20				1,00																			Điện Minh; Điện Phương		Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 06/5/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai trong năm 2021; Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Dự án đang triển khai thi công. Vốn bố trí 11,717 tỷ đồng; Công tác GPMB: Đã phê duyệt 03 phương án bồi thường, phạm vi đã có QĐ Thu hồi đất và phê duyệt PABT khoảng 65% dự án
35	Mở rộng đường trục chính qua trung tâm thị xã Điện Bàn đoạn từ Ngã ba Cây Sọp đến ngã ba đường tránh Điện Minh	0,10	0,10											0,10												Điện Minh; Vĩnh Điện		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Quyết định số 9771/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND thị xã về phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 3,8 ha, nay còn 0,10 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
36	Tuyến từ nhà ông Bồng đến Điện Nam Trung, phường Điện Nam Bắc	3,00	3,00			2,00	1,00																			Điện Nam Bắc		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/02/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư giao thông trục chính Vùng Đông, thị xã Điện Bàn năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
37	Đường giao thông từ ĐT608 đến cụm công nghiệp An Lưu và cầu Bến Bồng	4,29	4,29	4,29																						Điện Nam Đông		Nghị quyết số 42 /NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 (đợt 3); Quyết định số 10271/QĐ-UBND ngày 27/09/2022 về Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Đường giao thông từ ĐT608 đến CCN An Lưu và cầu Bến Bồng Hạng mục: Nền, mặt đường và công trình trên tuyến Địa điểm: Phường Điện Nam Đông, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam	UBND phường	chuyển tiếp từ 2022
38	Đường từ nhà ông Đinh Thảo đến nhà ông Thân Tiên, phường Điện Nam Đông	0,80	0,80				0,80																			Điện Nam Đông		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/02/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư giao thông trục chính Vùng Đông, thị xã Điện Bàn năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
39	Công trình cải tạo nâng cấp đường ĐT 608 - thuộc dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam (Đoạn nâng cấp đường ĐT 609 cũ từ tháp Bằng An đi nút giao 609 mới tại Điện An+ Đoạn ĐH. 14 từ cuối đường Hoàng Diệu đến cầu qua sông Vĩnh Điện tại Điện Minh)	0,05	0,05				0,05																			Điện Nam Đông; Điện Minh; Điện Phương; Điện An; Điện Phước		Hiệp định vay vốn ngày 25/3/2017 giữa Thống đốc ngân hàng nhà nước Việt Nam và Ngân hàng phát triển Châu Á; Quyết định 2839/QĐ-UBND ngày 21/9/2018 của UBND tỉnh V/v Giao UBND thị xã Điện Bàn làm chủ đầu tư tiểu dự án bồi thường, GPMB dự án ĐT608 đoạn từ Km1+494,57 đến Km4+754,01; Công văn 264/UBND - KTN ngày 11/01/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về điều chỉnh, bổ sung hạng mục cải tạo, nâng cấp đường ĐT 608 thuộc dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam; Công văn 5053/UBND - KTN ngày 2/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về V/v gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng thi công xây dựng gói thầu HA/W4: Nâng cấp, cải tạo đường ĐT.608 thuộc dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Hội An	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 7,71 ha, nay còn 0,05 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
40	Nâng cấp, mở rộng đường 773 giai đoạn 2	1,60	1,60				0,30																			Điện Nam Trung		Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 26/7/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 26/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 của thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
41	Đường trục chính đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc	7,40	7,40				5,30																			Điện Nam Trung		Quyết định số 5038/QĐ-UBND ngày 31/5/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về phê duyệt dự án đầu tư	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đất nông nghiệp gồm 68 hộ dân bị ảnh hưởng. Tuy nhiên nhiều hộ dân bị ảnh hưởng dự án (chủ yếu là ảnh hưởng đất ở) vẫn không thông nhất nhận tiền và bàn giao mặt bằng với lý do yêu cầu bố trí thêm lô tái định cư, giá bồi thường thấp. Các đơn vị liên quan đang phối hợp triển khai các thủ tục theo đúng quy định hiện hành.
42	Mở rộng đường giao thông nội bộ tại các khối phố	0,05	0,05	0,03											0,02											Điện Nam Trung		Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 30/12/2020 của HĐND thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Kiến cổ hoá hệ thống đường huyện (ĐH1) và giao thông nông thôn (GTNT) năm 2021 trên địa bàn thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam	UBND phường	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 1,8 ha, nay còn 0,05 ha chưa thực

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú		
				Trong đó:																										
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS
56	Cầu Phong Thử trên tuyến ĐT.609 (nâng cấp, mở rộng).	2,00		2,00										0,36												Điện Thọ		Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 18/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam về quyết định chủ trương đầu tư 02 dự án đầu tư công nhóm B sử dụng vốn ngân sách địa phương; Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án đầu tư công đã được HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 18/3/2022	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2022
57	Nâng cấp mở rộng tuyến đường ĐH1 đến công chui đường cao tốc (mở rộng thêm 5m)	0,14		0,14	0,12																				Điện Thọ		Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 30/12/2020 của HĐND thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Kiến cổ hoá hệ thống đường huyện (ĐH1) và giao thông nông thôn (GTNT) năm 2021 trên địa bàn thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2022	
58	Đường ĐH16	0,80		0,80		0,40	0,20																		Điện Tiến		Nghị quyết 17/NQ-HĐND ngày 30/6/2022 của HĐND thị xã về quyết định chủ trương đầu tư Chương trình kiến cổ hóa đường huyện (ĐH) giai đoạn 2021-2025 (Thực hiện năm 2022) và chương trình kiến cổ hóa GTNT giai đoạn 2021-2025 (Thực hiện năm 2022) thuộc Đề án kiến cổ hóa đường huyện (ĐH) và giao thông nông thôn (GTNT) trên địa bàn tỉnh, giai đoạn 2021-2025	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn		
59	Nâng cấp mở rộng tuyến Đường ĐH12 (từ ĐT605 đến giáp xã Hoà Tiến)	6,00	2,50	3,50																					Điện Tiến		Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 14/02/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã năm 2023 (đợt 1)	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023	
60	Đường ĐH9 - Đoạn còn lại	3,11		3,11																					Điện Nam Trung; Điện Nam Đông; Điện Dương		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 của thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023	
61	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Trần Cao Vân (đoạn từ Cao Thắng đến Phan Thành Tài)	0,58		0,58																					Vĩnh Điện		Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 14/02/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND phường	chuyển tiếp từ 2023	
62	Kè chống sạt lở sông Vĩnh Điện khu vực đường Nguyễn Văn Trỗi	0,07		0,07																					Vĩnh Điện		Công văn số 2704/UBND-KTTH ngày 05/5/2023 của UBND tỉnh về việc xây dựng công trình phòng chống sạt lở sông Vĩnh Điện.	UBND phường	chuyển tiếp từ 2023	
63	Cải tạo, nâng cấp đường Hồ Xuân Hương và cải tạo hồ sen	4,50		4,50	0,60	1,53																			Vĩnh Điện		Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 5/11/2022 của HĐND thị xã về Dừng, điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 5/11/2022 của HĐND thị xã Quyết định chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thị xã Điện Bàn năm 2022	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023	
64	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Trần Cao Vân (Đoạn từ Mẹ Thứ đến Cao Thắng)	0,42		0,42	0,15																				Vĩnh Điện		Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 14/2/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND phường	chuyển tiếp từ 2022	
65	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Sư Vạn Hạnh	0,45		0,45	0,11																				Vĩnh Điện		Quyết định số 6981/QĐ-UBND ngày 16/8/2019 của UBND thị xã Điện Bàn phê duyệt điều chỉnh, bổ sung đề án	UBND phường	chuyển tiếp từ 2021; Đã ban hành Kế hoạch thu hồi đất	
66	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Nguyễn Văn Trỗi	0,38		0,38																					Vĩnh Điện		Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 14/2/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND phường	chuyển tiếp từ 2021; Đã ban hành Kế hoạch thu hồi đất	
67	Nâng cấp via hè, hệ thống thoát nước đường Trần Nhân Tông	0,20		0,20																					Vĩnh Điện		Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 30/12/2020 của HĐND thị xã Điện Bàn V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách triển khai trong năm 2021 thị xã Điện Bàn; Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đã phê duyệt phương án bồi thường, đang chi trả bồi thường chưa hết số hộ ảnh hưởng	
68	Quảng trường công viên Phía Tây Điện Bàn (Gần cầu ĐH14, thuộc xã Điện Minh)	10,00		10,00	4,00																				Điện Minh		Nghị quyết số 15 /NQ-HĐND ngày 6/6/2023 của HĐND thị xã về việc dừng, giảm, điều chỉnh và bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023	
69	Công viên Mẹ Thứ giai đoạn 2	4,00		4,00	3,80		0,20																		Điện Thăng Bắc; Điện Thăng Trung		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đang chờ thông qua thiết kế xây dựng công trình để thực hiện đầu tư năm 2024	
70	Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp trung tâm huyện lỵ, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Quảng Nam	0,25	0,10	0,15	0,14																				Điện Dương; Điện Hòa; Điện Phước; Điện Thọ		Công văn 6088/UBND-KTN ngày 7/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v thỏa thuận hướng tuyến đường dây và địa điểm xây dựng dự án KFW3.2 tỉnh Quảng Nam; Quyết định 1369/QĐ-BCT ngày 24/4/2018 của Bộ Công thương V/v phê	BQL lưới điện Miền trung - Tổng công ty điện lực miền trung	chuyển tiếp từ 2021; Đang điều chỉnh hồ sơ đo vẽ (điều chỉnh vị trí móng trụ) cho phù hợp; Đã vận động thi công được 80%;	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú		
				Trong đó:																										
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS
84	Nhà tang lễ thị xã	0,11		0,11																				0,11	Điện Thăng Trung		Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 26/7/2022 của HĐND thị xã về việc Điều chỉnh bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 26/7/2022 của HĐND thị xã về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023	
85	Khu dân cư Nam Điện An giai đoạn 2	7,40		7,40	7,10		0,30																		Điện An		Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 06/5/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai trong năm 2021; Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2022	
86	Đầu tư khu dân cư chỉnh trang đô thị tại khối phố Cầu Nhi, phường Điện An để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng chỉnh trang đô thị	0,23		0,23	0,23																				Điện An		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 29/11/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Hiện nay đang thực hiện thi công dự án nhưng vướng mắc về GPMB. Đăng ký để tiếp tục thực hiện	
87	Đầu tư khu dân cư chỉnh trang đô thị tại khối phố Ngọc Liên, phường Điện An để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng chỉnh trang đô thị	1,31		1,31	1,08	0,23																			Điện An		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 29/11/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đang đo đạc kiểm đếm	
88	Khu dân cư đô thị Hà My Đông B, phường Điện Dương	1,50		1,50		1,00	0,20																	0,10	0,20	Điện Dương		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025; Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 của thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
89	Khu đô thị Nghĩa Tự	2,09		2,09	0,05		2,04																			Điện Dương		Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 15/7/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai trong năm 2021 của thị xã Điện Bàn (Dự án tách ra từ Dự án Khu đô thị R.O.S.E Đô để thực hiện đầu tư xây dựng nhằm kịp thời bố trí TĐC cho dự án cầu Nghĩa Tự giai đoạn 1, 2)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2022
90	Khu dân cư thôn 1 Điện Dương giai đoạn 3	28,72		28,72		10,04																				Điện Dương		Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 06/5/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai trong năm 2021; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 14/2/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đang điều chỉnh quy hoạch 1/500; giai đoạn bố trí vốn 2021-2025 theo chủ trương đầu tư
91	Các khu TĐC cầu Nghĩa Tự phường Điện Dương	0,18		0,18																						Điện Dương	Thửa 448-tờ 6; Thửa 325-tờ 7; thửa 178-tờ 8; thửa 180-tờ 8	Nghị quyết 18/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của HĐND thị xã về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng
92	Đầu tư khu dân cư tại KP Trung Phú 2, Điện Minh để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng hạ tầng	4,98		4,98		3,60																				Điện Minh		Nghị Quyết số 60/NQ-HĐND ngày 30/6/2022 của HĐND xã Điện Minh về thống nhất chủ trương cho phép UBND xã Điện Minh thực hiện thủ tục để xuất đầu tư dự án khu dân cư nông thôn tại thôn Trung Phú 2, xã Điện Minh để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng hạ tầng	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	
93	Đầu tư chỉnh trang đô thị tại khối phố Cẩm Sa và khối phố 2A phường Điện Nam Bắc để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng đô thị	0,39		0,39			0,39																			Điện Nam Bắc		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 29/11/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đã thực hiện xong đo đạc giải thửa đối với dự án, đã tiến hành kiểm kê, xét nguồn gốc đất. Đang chờ phê duyệt giá cụ thể để trình thẩm định phương án bồi thường.
94	Bồi thường, hỗ trợ và GPMB để di dời các hộ dân tại các khu vực bờ sông Lai Nghi, phần còn lại sau khi thu hồi của 02 dự án thành phần Nạo vét hồ Lai Nghi (HA/W1) và Nâng cấp cải tạo tuyến đường ĐT 608 (HA/W4) thuộc dự án Phát triển môi trường,	0,75		0,75			0,75																			Điện Nam Đông		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025; Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai trong năm 2022 của thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2022

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú		
				Diện tích	Trong đó:																									
					LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS
116	Đầu tư khu dân cư nông thôn tại thôn Triêm Đông 2, xã Điện Phương để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng hạ tầng nông thôn mới	9,80	1,80	8,00	7,00						1,00															Điện Phương		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2022
117	Khu dân cư mới Tam Thanh	1,75		1,75	1,40	0,35																				Điện Quang		Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 14/02/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã năm 2023 (đợt 1)	Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã	chuyển tiếp từ 2023
118	Đầu tư khu dân cư nông thôn tại thôn Bồ Mung 2, xã Điện Thăng Bắc để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng nông thôn mới	10,20		10,20	8,90	0,19	1,11																			Điện Thăng Bắc		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025; Nghị quyết 53/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của HĐND thị xã V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công triển khai năm 2022 thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
119	Đầu tư khu dân cư nông thôn tại Khu dân cư thôn Viêm Tây 2 để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng nông thôn mới	0,81		0,81		0,81																				Điện Thăng Bắc		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 29/11/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đã có quyết định phê duyệt phương án bồi thường; Phương án (đợt 1) đã chi trả xong. Phương án (đợt 2) được chi trả đạt hơn 90 % (còn 01 hộ dân chưa đồng ý nhận tiền).
120	Đầu tư khu dân cư nông thôn tại Khu Cây da Thanh Tú, thôn An Thanh để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng nông thôn mới	0,96		0,96		0,10	0,80																			Điện Thăng Nam		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 29/11/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đã phê duyệt phương án bồi thường đối với phần đất nông nghiệp và mô mã; đã chi trả tiền cho 04 hộ còn lại 02 hộ chưa thống nhất nhân tiền với lý do đơn giá bồi thường về mô mã thấp không đủ xây dựng lại. Đối với phần đất ở: đã kiểm kê kiểm đếm và đã xét nguồn gốc đất, đang chờ phê duyệt giá cụ thể để trình thẩm định phương án bồi thường.
121	Khu dân cư nông thôn tại thôn Thanh Quýt 4, xã Điện Thăng Trung để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng nông thôn mới	2,00		2,00	1,75	0,10	0,15																			Điện Thăng Trung		Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn V/v Bổ sung danh mục vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 đối với các dự án tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng nông thôn mới tại các xã và tạo nguồn vốn đầu tư chỉnh trang đô thị tại các phường thuộc thị xã Điện Bàn; Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đã có quyết định phê duyệt phương án bồi thường; Đối với phương án đã được phê duyệt: đã tiến hành chi trả 32/33 hộ với số số tiền là 6,47 tỷ đồng (đạt khoảng 97%). Đối với phương án chưa được phê duyệt: hiện nay còn 02 hộ chưa xét nguồn gốc sử dụng đất
122	Đầu tư khu dân cư nông thôn Thanh Quýt 6, xã Điện Thăng Trung để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng hạ tầng nông thôn mới	0,62		0,62		0,62																				Điện Thăng Trung		Nghị quyết 36/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 Phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2021 thị xã Điện Bàn; Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2022
123	Khu dân cư mới Phong Thứ	4,42		4,42	4,42																					Điện Thọ		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai trong năm 2021 của thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2022
124	Khu dân cư nông thôn Thái Cẩm phục vụ tái định cư đường trục chính cụm công nghiệp Cẩm Sơn	0,16		0,16		0,16																				Điện Tiến		Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về việc Quản lý và đầu tư các Cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã Điện Bàn giai đoạn 2020-2025.	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2022
125	Cụm công nghiệp Nam Dương	24,89		24,89		5,74	3,52																			Điện Dương; Điện Nam Đông		Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về việc Quản lý và đầu tư các Cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã Điện Bàn giai đoạn 2020-2025.	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Thu hút đầu tư hằng năm; Diện tích đăng ký 2024 là diện tích chưa GPMB

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú					
				Trong đó:																													
				LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON	MNC						BCS				
126	Cụm công nghiệp Thương Tín	26,33		26,33		0,55	6,15																17,00					2,63	Điện Nam Đông		Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về việc Quản lý và đầu tư các Cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã Điện Bàn giai đoạn 2020-2025.	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Thu hút đầu tư hằng năm; Diện tích đăng ký 2024 là diện tích chưa GPMB
127	Cụm công nghiệp An Lưu	19,72		19,72		7,50	6,99																						Điện Nam Đông		Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về việc Quản lý và đầu tư các Cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã Điện Bàn giai đoạn 2020-2025.	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Thu hút đầu tư hằng năm; Diện tích đăng ký 2024 là diện tích chưa GPMB
128	Làng nghề Đông Khương	1,18		1,18																									Điện Phương		Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về việc Quản lý và đầu tư các Cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã Điện Bàn giai đoạn 2020-2025.	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Thu hút đầu tư hằng năm; Diện tích đăng ký 2024 là diện tích chưa GPMB
129	Cụm công nghiệp Văn Ly	0,97		0,97		0,97																							Điện Quang		Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về việc Quản lý và đầu tư các Cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã Điện Bàn giai đoạn 2020-2025.	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2023
130	Cụm công nghiệp Cẩm Sơn	10,56		10,56		0,32																							Điện Tiến		Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về việc Quản lý và đầu tư các Cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã Điện Bàn giai đoạn 2020-2025.	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Thu hút đầu tư hằng năm; Diện tích đăng ký 2024 là diện tích chưa GPMB
131	Nạo vét thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò tại phường Điện Dương	9,00		9,00	5,00	1,42	2,58																						Điện Dương		Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An; Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 65,81 ha, nay còn 9 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
132	Nạo vét thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn Sông Cò Cò đoạn từ địa giới hành chính giữa thị xã Điện Bàn và thành phố Hội An đến 9+500 tại phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn	1,50		1,50		1,50																							Điện Dương		Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An; Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 20 ha, nay còn 1,5 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
133	Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An (Cầu Nghĩa Tư)	2,00	1,00	1,00																									Điện Dương		Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An; Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Đăng lập hồ sơ thu hồi đất, lập PA BTGPMB trình phê duyệt
134	Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An (Cầu ông Điền)	0,30		0,30		0,30																							Điện Dương		Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An; Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 0,7 ha, nay còn 0,3 ha chưa thực hiện, năm 2024 tiếp tục đăng ký để thực hiện
135	Nạo vét khơi thông sông Cò Cò tại phân đoạn Km 14+000 đến Km 18+900	80,67	67,01	13,66	10,18	3,46																		0,02					Điện Dương; Điện Ngọc		Hiệp định vay vốn ngày 25/3/2017 giữa Thống đốc ngân hàng nhà nước và Ngân hàng phát triển châu Á; Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 24/4/2023 của Thủ tướng chính phủ về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam; Quyết định phê duyệt dự án thành phần số 3305/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Đã thực hiện bồi thường 21,35 ha, đang lập hồ sơ THĐ, lập PA BTGPMB trình phê duyệt
136	Nạo vét sông Cò Cò tại phân đoạn Km 14+000 đến Km 16+000 (giai đoạn 2)	11,46	10,46	1,00			0,50																						Điện Nam Trung; Điện Nam Bắc		Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An; Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cò Cò, thành phố Hội An	UBND thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đã phê duyệt 1 phương án BT, GPMB; năm 2024 tiếp tục thực hiện phần còn lại
137	Nạo vét sông Cò Cò tại phân đoạn Km 14+000 đến Km 16+000 (giai đoạn 1)	8,17	3,00	5,17	3,52																								Điện Ngọc		Hiệp định vay vốn ngày 25/3/2017 giữa Thống đốc ngân hàng nhà nước và Ngân hàng phát triển châu Á; Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 24/4/2023 của Thủ tướng chính phủ về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam; Quyết định phê duyệt dự án thành phần số 3305/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Đăng lập phương án BT, GPMB

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú								
				Trong đó:																																
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS						
B.1.2	Dự án ngoài ngân sách Nhà nước	200,64		200,64	34,23	43,16	14,57			0,04	0,25	4,91	0,94	1,38		0,97	1,80	55,03	7,77	0,57			0,01			2,43	11,89	20,69								
138	Hai lối vào của khu du lịch tại phường Điện Dương của Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Phú Hải	0,07		0,07		0,07																											Điện Dương	Kế hoạch số 100/KH-UBND ngày 11/7/2018 của UBND thị xã Điện Bàn về việc thực hiện dự án xây dựng vệt 20m cây xanh đoạn qua dự án Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Phú Hải, tại phường Điện Dương; Quyết định 2745/QĐ-UBND ngày 7/10/2020 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng (1/500) Khu du lịch tại phường Điện Dương; Quyết định 2912/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh bổ sung chức năng căn hộ du lịch vào quy hoạch chi tiết xây dựng (1/500) Khu du lịch tại phường Điện Dương	Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Phú Hải	chuyển tiếp từ 2023
139	Khu xử lý nước thải sinh hoạt thuộc dự án Khu dân cư và dịch vụ Cầu Hùm - Lai Nghi giai đoạn 1	0,17		0,17		0,09	0,02																									Điện Nam Đông	Quyết định 1442 ngày 23/4/2015 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết xây dựng và Công văn số 4598/UBND-KTN ngày 29/8/2017 chấp thuận chủ trương đầu tư giai đoạn 1	Công ty Cổ phần Đầu tư Nông nghiệp Sài Gòn Thành Đạt	chuyển tiếp từ 2023	
140	Khu dân cư đô thị số 3, phường Điện An	5,01		5,01	3,24	1,00																										Điện An	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 3968/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh; Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 2025/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 3/8/2022 của UBND tỉnh; Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 1/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021	Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển đô thị Ân Phú	chuyển tiếp từ 2021; Đang trình phê duyệt phương án bồi thường	
141	Khu dân cư khối phố Phong Nhị	4,96		4,96	4,25	0,23																										Điện An	Quyết định số 1520 /QĐ-UBND ngày 3/6/2022 của UBND tỉnh Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư khối phố Phong Nhị, phường Điện An, thị xã Điện Bàn; Quyết định số 102/NQ- HĐND ngày 12/1/2023 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Quyết định chấp thuận nhà đầu tư	Công ty TNHH Bất động sản An Thắng	chuyển tiếp từ 2023	
142	Khu đô thị Phúc Viên	14,76		14,76	2,24	2,28	3,30																									Điện Dương	Quyết định 2157/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 của UBND tỉnh V/v giao chủ đầu tư; Công văn số 2466/UBND-KTN ngày 6/5/2020 của UBND tỉnh Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Phúc Viên tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc; Công văn số 5669/UBND-KTN ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh V/v điều chỉnh tiến độ hoàn thành dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu đô thị Phúc Viên tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn	Công ty TNHH Phúc Viên Hà My	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 20,7 ha; đã thực hiện 5,94 ha, còn lại 14,76 ha tiếp tục thực hiện. Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng 5/2024	
143	Khu đô thị Tân Khang	9,14		9,14		5,20	1,39																									Điện Dương	Quyết định số 2369/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND tỉnh về việc giao chủ đầu tư dự án; Công văn 2520/UBND-KTN ngày 8/5/2020 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Tân Khang tại Khu đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc; Công văn 4167/UBND-KTN ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh V/v điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án	Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị thông minh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 14,54 ha; đã thực hiện 5,4 ha, còn lại 9,14 ha tiếp tục thực hiện. Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng 5/2024	
144	Khu đô thị R.O.S.E ĐỒ	23,13		23,13	1,93		1,90																									Điện Dương	Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 07/06/2018 chuyển giao chủ đầu tư; Quyết định số 1897/QĐ- UBND ngày 26/05/2017 phê duyệt quy hoạch 1/500 điều chỉnh; Công văn 2516/UBND-KTN ngày 8/5/2020 của UBND tỉnh Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị R.O.S.E ĐỒ tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc; Công văn 1731/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	Công ty CP ĐTXD An Phú Quý	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 25,63 ha; đã thực hiện 2,5 ha, còn lại 23,13 ha tiếp tục thực hiện. Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng 3/2024	
145	Đầu tư xây dựng nhà ở Khu đô thị phía đông đường Trần Thủ Độ - Evergreen	49,80		49,80		7,88																										Điện Dương; Điện Nam Đông; Điện Nam Trung	Công văn 5259/UBND-KTN ngày 9/9/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; Công văn 1714/UBND-KTN ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v chấp thuận nhà đầu tư	Liên danh Công ty TNHH Đầu tư 533 Evergreen và Công ty TNHH đầu tư 533 Miền Trung	chuyển tiếp từ 2021; Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng năm 2025	
146	Khu đô thị Hưng Thịnh mở rộng	19,77		19,77		9,25																										Điện Dương; Điện Nam Trung	Công văn số 5884/UBND-KTN ngày 08/10/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Hưng Thịnh; Công văn số 5719/UBND-KTN ngày 29/8/2022 V/v điều chỉnh tiến độ hoàn thành dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu đô thị Hưng Thịnh tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn	Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Trường Hưng Thịnh và Công ty Cổ phần Xây lắp Thủy sản Việt Nam	chuyển tiếp từ 2021; Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng năm tháng 12/2024	
147	Khu dân cư và dịch vụ Cầu Hùm - Lai Nghi giai đoạn 2	23,47		23,47	1,16	0,48	0,35																									Điện Nam Đông	Quyết định số 827 /QĐ-UBND ngày 07/03/2018 của UBND Tỉnh Quảng Nam Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng (1/500) Khu dân cư và dịch vụ Cầu Hùm – Lai Nghi (giai đoạn 1 và 2); Công văn 3183/UBND-KTN ngày 14/6/2018 của UBND Tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; Công văn 4753/UBND-KTN ngày 21/7/2022 của UBND tỉnh V/v điều chỉnh tiến độ thực hiện các dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư và dịch vụ Cầu Hùm Lai Nghi (giai đoạn 1 và giai đoạn 2), phường Điện Nam Đông, thị xã Điện Bàn	Công ty CP Đầu tư Nông nghiệp Sài Gòn - Thành Đạt	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 44,6 ha; đã thực hiện 21,13 ha, còn lại 23,47 ha tiếp tục thực hiện. Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng 6/2024	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú			
				Trong đó:																											
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS	
148	Khu đô thị Mỹ Gia	4,78		4,78		4,67	0,03																		Điện Ngọc		Quyết định số 3377/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 của UBND tỉnh về việc giao chủ đầu tư; Công văn 2517/UBND-KTN ngày 8/5/2020 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Mỹ Gia tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc; Công văn 5071/UBND-KTN ngày 2/8/2022 của UBND tỉnh V/v điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án	Công ty TNHH Phú Gia Thịnh Quảng Nam	chuyển tiếp từ 2021; Diện tích dự án là 10,81 ha; đã thực hiện 6,03 ha, còn lại 4,78 ha tiếp tục thực hiện. Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng 5/2024		
149	Khu dân cư thương mại ẩm thực Giáp Ba	4,05		4,05	2,70																				Vĩnh Điện		Quyết định số 3971/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư; Quyết định 2767/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2022 về Chấp thuận Liên danh Công ty Cổ phần Thiên Hoàng và Công ty TNHH Hoàng Tiên là nhà đầu tư thực hiện dự án; Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 1/6/2021 của UBND tỉnh phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021	Liên danh Công ty Cổ phần Thiên Hoàng và Công ty TNHH Hoàng Tiên	chuyển tiếp từ 2023		
150	Khu dân cư mới Quang Phường	9,80		9,80	5,58	0,99																			Điện Hòa		Quyết định số 1654/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 21/6/2022 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021	Liên doanh công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại An Vạn Tín - Công ty cổ phần STC Corporation	chuyển tiếp từ 2023		
151	Khu dân cư trung tâm hành chính xã Điện Phước	13,78		13,78	7,88	5,90																			Điện Phước		Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 1/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021; Quyết định 3068/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư trung tâm hành chính xã Điện Phước	Liên doanh công ty TNHH MTV Mai Thiên Kim và công ty cổ phần ĐT&XD 501 Điện Phước	chuyển tiếp từ 2021; Đang trình phê duyệt phương án bồi thường		
152	Khu đô thị Điện Thăng Nam giai đoạn 1	9,45		9,45	1,79	5,12	2,54																		Điện Thăng Nam; Điện Thăng Trung		Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 1/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021; Quyết định 3068/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Điện Thăng Nam giai đoạn 1	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển DHTC	chuyển tiếp từ 2021; Đã có quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500; đang đo đạc kiểm đếm		
153	Khu dân cư Phúc Thành	8,50		8,50	3,46		5,04																		Điện Thăng Trung		Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 3911/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 1521/QĐ-UBND ngày 3/6/2022 quyết định chấp thuận nhà đầu tư dự án nhà ở khu dân cư Phúc Thành; Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021	Công ty Cổ phần Xây dựng công trình Minh Sơn	chuyển tiếp từ 2023		
B.2	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất	13,85		13,85	7,61	3,32	0,03																								
154	Trường THCS Lê Trí Viễn	0,67		0,67	0,10	0,57																				Điện Thăng Bắc		Quyết định 7170/QĐ-UBND ngày 10/8/2016 của UBND thị xã Điện Bàn v/v thành lập trường THCS xã Điện Thăng Bắc	Trường THCS Lê Trí Viễn	chuyển tiếp từ 2023	
155	Bệnh viện Chuyên khoa	2,70		2,70	2,70																					Điện Nam Trung		Quyết định 2150/QĐ-UBND ngày 16/7/2018 của UBND tỉnh V/v điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2330/QĐ-UBND ngày 2/8/2018 của UBND Tỉnh phê duyệt kế hoạch cho vay dự án Mở rộng bệnh viện Vĩnh Đức giai đoạn 2	Bệnh viện Đa Khoa Vĩnh Đức	chuyển tiếp từ 2021; Kéo dài nhiều năm do phải chuyển đổi hình thức phải đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
156	Giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân thuộc diện di dời	0,03		0,03			0,03																			Điện Phong	Tại thửa đất số 572/1, TĐĐ số 20	Quyết định số 16676/QĐ-UBND ngày 17/10/2017 của UBND huyện (nay là thị xã) Điện Bàn v/v tiếp nhận hộ dân di dời tái định cư năm 2017 trên địa bàn xã Điện Phong; ; Quyết định 10421/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của UBND thị xã Điện Bàn v/v thu hồi đất của hộ Huỳnh Châu	Hộ gia đình, cá nhân	chuyển tiếp từ 2023	
157	Mở rộng bãi tập kết vật liệu xây dựng hộ Lê Thị Tien	0,20		0,20	0,20																					Điện Phước		Dự án đã được phê duyệt mạng lưới khoáng sản tỉnh Quảng Nam, đã cấp phép và đang hoạt động, diện tích nhỏ hẹp nằm gần bờ sông nguy cơ sạt lở, nay xin mở rộng	Doanh nghiệp tư nhân Lê Thị Tien	chuyển tiếp từ 2023	
158	Mở rộng Trung tâm Dịch vụ Vận tải - Trạm kinh doanh xăng dầu và gas của Công ty TNHH MTV Hoàng Thạnh	0,49		0,49	0,49																					Điện An		Công văn 5943/UBND-KTN ngày 12/9/2022 của UBND tỉnh V/v chấp thuận việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án mở rộng Trung tâm dịch vụ vận tải - Trạm kinh doanh xăng dầu và gas tại phường Điện An, thị xã Điện Bàn	Công ty TNHH MTV Hoàng Thạnh.	chuyển tiếp từ 2023	
159	Đầu tư khu dân cư nông thôn tại Thôn Đa Hòa Bắc (Khu 1), xã Điện Hồng để tạo nguồn vốn đầu tư hạ tầng nông thôn mới	0,34		0,34	0,34																					Điện Hồng		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 29/11/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2021; Đã hoàn thành công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công. Chuyển sang danh mục đề nghị giao đất	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú
				Trong đó:																								
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON					
160	Khu du lịch, dịch vụ lưu trú nghỉ dưỡng Venus - Điện Hòa	9,42	9,42	3,78	2,75								0,35											Điện Hòa		Quyết định 1200/QĐ-UBND ngày 28/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam Về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch, dịch vụ lưu trú nghỉ dưỡng Venus - Điện Hòa; Quyết định 410/QĐ-UBND ngày 17/2/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam Về việc Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	Công ty Cổ phần Bất động sản Nam Tiến	chuyển tiếp từ 2021; Tiến độ thực hiện dự án được cho phép đến tháng năm tháng 9/2024
B.3	Các khu vực sử dụng đất khác	110,13	110,13																									
*	Giao đất cho các công trình, dự án đã có mặt bằng sạch nhưng chưa được cấp thẩm quyền giao đất, cấp GCNQSD đất																											
161	Giao đất Trụ sở công an phường Điện An	0,09	0,09																					Điện An	Tờ 12, thửa 28	Đã xây dựng, đăng ký để giao đất, cấp GCN	Công an thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đã thực hiện xong thu hồi đất; Đang hoàn thiện hồ sơ đất đai trình cấp thẩm quyền giao đất
162	Giao đất Trụ sở công an phường Điện Dương	0,10	0,10																					Điện Dương		Quyết định số 2314/QĐ-BCA ngày 2/6/2015 của Bộ Công an về việc thành lập công an phường, thị trấn thuộc tỉnh Quảng Nam		
163	Giao đất Trụ sở công an phường Điện Nam Bắc	0,11	0,11																					Điện Nam Bắc		Thông báo số 409-TB/TU ngày 15/12/2022 của Thị ủy Điện Bàn về kết luận của Thường trực thị ủy tại buổi làm việc với Đảng ủy phường Điện Nam Bắc	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
164	Giao đất Trụ sở công an phường Điện Nam Đông	0,15	0,15																					Điện Nam Đông		Đã xây dựng, đăng ký để giao đất, cấp GCN	Công an thị xã	chuyển tiếp từ 2021; Đã thực hiện xong thu hồi đất; Đang hoàn thiện hồ sơ đất đai trình cấp thẩm quyền giao đất
165	Giao đất Trụ sở công an phường Điện Ngọc	0,12	0,12																					Điện Ngọc		Đã xây dựng, đăng ký để giao đất, cấp GCN	Công an thị xã	chuyển tiếp từ 2023
166	Giao đất Trụ sở công an phường Điện Phương	0,14	0,14																					Điện Phương		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 26/7/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	
167	Giao đất Trụ sở công an phường Điện Thăng Bắc	0,07	0,07																					Điện Thăng Bắc		Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2023; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 26/7/2022 của HĐND thị xã Điện Bàn về Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công triển khai năm 2022 thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	
168	Giao đất Trường mẫu giáo Điện An	1,00	1,00																					Điện An		Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 30/12/2020 của HĐND thị xã Điện Bàn V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách triển khai trong năm 2021 thị xã Điện Bàn; Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 13/5/2021 của HĐND phường Điện An V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án sử dụng vốn ngân sách triển khai dự án Giải phóng mặt bằng để đầu tư xây dựng trường mẫu giáo Điện An	UBND phường	chuyển tiếp từ 2021; Đã thực hiện xong thu hồi đất; Đang hoàn thiện hồ sơ đất đai trình cấp thẩm quyền giao đất
169	Giao đất mở rộng trường Phan Thành Tài	0,20	0,20																					Điện An		Đề án số 01/ĐA-UBND ngày 18/2/2022 của UBND thị xã Điện Bàn về Phát triển sự nghiệp giáo dục và đào tạo thị xã Điện Bàn giai đoạn 2022 - 2026, định hướng đến năm 2030	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	
170	Giao đất mở rộng Trường mẫu giáo Điện Nam Đông	0,08	0,08																					Điện Nam Đông		Nghị quyết 62/NQ-HĐND ngày 23/12/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn Về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021- 2025; Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 23/12/2022 của HĐND thị xã về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công năm 2022	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	
171	Giao đất trường THCS Quang Trung	0,69	0,69																					Vĩnh Điện		Giao đất theo hiện trạng	UBND phường	
172	Giao đất trường THCS Nguyễn Đức An	1,10	1,10																					Điện Nam Bắc		Giao đất theo hiện trạng	UBND phường	chuyển tiếp từ 2023
173	Giao đất Trường THCS Đinh Châu	3,20	3,20																					Điện Nam Đông		Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2020 của HĐND thị xã Điện Bàn về Phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách triển khai trong năm 2021 của thị xã Điện Bàn	UBND thị xã	
174	Giao đất Trường tiểu học Nguyễn Huệ (Cơ sở 2)	0,78	0,78																					Điện Thăng Bắc		Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 14/2/2023 của HĐND thị xã Điện Bàn về Về việc quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Điện Bàn năm 2023 (đợt 1)	UBND xã phường	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú	
				Diện tích	Trong đó:																								
					LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC
175	Phòng đa năng Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật thị xã Điện Bàn	0,10	0,10																						Điện Nam Đông		Công văn số 940/UBND ngày 3/6/2019 của UBND thị xã Điện Bàn v/v thống nhất chủ trương mở rộng Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật thị xã Điện Bàn tại phường Điện Nam Đông	Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
176	Giao đất Di tích Đình Lãnh Đông	0,19	0,19																						Điện Trung	Thửa 217 tờ bản đồ số 12	Quyết định số 557/QĐ-UBND ngày 8/2/2007 của UBND tỉnh V/v xếp hạng di tích lịch sử cấp tỉnh	UBND xã	chuyển tiếp từ 2023
177	Giao đất Khu Dân cư Sơn Xuyên	0,08	0,08																						Vĩnh Điện		Công văn số 1113/UBND-KTN ngày 15/11/2013 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án phát triển bất động sản Khu dân cư Sơn Xuyên; Công văn số 1113/UBND-KTN ngày 02/3/2023 của UBND tỉnh về giải quyết một số nội dung liên quan đến dự án Khu dân cư Sơn Xuyên, khối 3, phường Vĩnh Điện	Công ty CP Đầu tư xây dựng và PTHH Viễn thông	chuyển tiếp từ 2023
178	Mở rộng Thánh Tịnh Thanh Quang Phong Thứ 3, Điện Thọ	0,12	0,12																						Điện Thọ		Công văn 71/SNV-BTG ngày 29/7/2020 của Ban tôn giáo Tỉnh; Công văn 2208/UBND-KTN ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh V/v địa điểm mở rộng Thánh Tịnh Thanh Quang, xã Điện Thọ, thị xã Điện Bàn	Hộ đạo Thanh Quang	
179	Giao đất Trụ sở UBND phường Điện An	0,37	0,37																						Điện An		Đăng ký để giao đất cấp giấy CNQS đất cho UBND phường Điện An		
*	Giao đất tái định cư; giao đất để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất																												
180	Đấu giá Khu dân cư phía Nam Điện An	5,10	5,10																						Điện An		Quyết định số 2701/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 của UBND Tỉnh Quảng Nam Về việc thu hồi đất, giao đất cho Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng thị xã Điện Bàn để đầu tư hạ tầng và khai thác quỹ đất dự án Khu dân cư Nam Điện An tại phường Điện An và phường Vĩnh Điện, thị xã Điện Bàn	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
181	Đấu giá quyền sử dụng đất tại khối phố Bò Mung 1, phường Điện Thăng Bắc (Đất cơ sở sản xuất nước giải khát của Công ty TNHH Nước giải khát Suntory Pepsico Việt Nam trước đây)	1,95	1,95																						Điện Thăng Bắc		Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Nước giải khát Suntory Pepsico Việt Nam do không còn nhu cầu sử dụng và giao quỹ đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Quảng Nam quản lý theo quy định;	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
182	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu dân cư Phong Lục Tây, xã Điện Thăng Nam, thị xã Điện Bàn	0,24	0,24																						Điện Thăng Nam		Quyết định số 8090/QĐ-UBND ngày 4/10/2018 của UBND thị xã Phê duyệt phương án khai thác quỹ đất để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng; Quyết định số 76/QĐ- UBND ngày 09/01/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thu hồi đất, giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
183	Giao đất Khu dân cư nông thôn mới phường Điện Minh (Bồng Lai, thửa 112, 129, tờ 07)	0,29	0,29																						Điện Minh		Quyết định 5956/QĐ-UBND ngày 04/7/2019 của UBND thị xã Điện Bàn về phê duyệt dự án Khu dân cư nông thôn mới để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn xã Điện Minh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	
184	Đấu giá Dự án Khu dân cư chính trang đô thị phường Điện An (Trạm y tế cũ)	0,02	0,02																						Điện An	Thửa 1566, tờ bản đồ 12	Quyết định 1084/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh về Việc thu hồi đất, giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Điện An, thị xã Điện Bàn	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
185	Giao đất để đầu tư hạ tầng và khai thác đất ở dự án Khu dân cư Khối 4, phường Vĩnh Điện và khối Bằng An Đông, phường Điện An, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam	0,63	0,63																						Điện An; Vĩnh Điện		Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2021 của HĐND thị xã Điện Bàn về Dừng, điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025; Quyết định số 16679/QĐ-UBND ngày ngày 17/10/2017 của UBND thị xã Điện Bàn về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng thị xã Điện Bàn	
186	Đấu giá đất ở khai thác tại Khu tái định cư Thương Tín	0,05	0,05																						Điện Nam Đông		Công văn số 595/UBND ngày 09/5/2017 của UBND thị xã Điện Bàn về việc thống nhất chủ trương xây dựng Khu tái định cư Thương Tín	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
187	Đấu giá đất ở khai thác tại khu vực nhà trẻ, nhà văn hóa 7A (cũ)	0,03	0,03																						Điện Nam Đông		Thông báo số 25/TB-BQL ngày 29/6/2017 của BQL Phát triển đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc về giới thiệu địa điểm	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023
188	Đấu giá Dự án Đầu tư xây dựng nhà ở - Khu 1	1,68	1,68																						Điện Nam Trung		Quyết định số 403/QĐ-UBND ngày 08/02/2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất, giao đất cho Quỹ Đầu tư phát triển Quảng Nam xây dựng khu dân cư thu nhập thấp tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc; Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung một số	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn	chuyển tiếp từ 2023

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú										
				Trong đó:																																		
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON						MNC	BCS								
	Hạnh, Khúc Lũy, Uất Lũy (Đất lúa 4,17 ha; Đất cây hàng năm 24,56 ha; Đất nông nghiệp còn lại 5,93 ha)																																		thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam			
*	Giao đất cho các trường hợp khác																																					
201	Giao đất cho hộ gia đình, cá nhân do ảnh hưởng thiên tai sạt lở đoạn bờ sông Thu Bồn	0,02	0,02																															Điện An	Thửa đất "T" do UBND phường quản lý tại thửa 1414 (thửa đc tách ra từ thửa 1110) tờ 14	Công văn số 923/CV-UBND ngày 24/5/2021 của UBND THỊ XÃ ĐB vv thống nhất vị trí đi dời khẩn cấp hộ Lê Duy Toàn ra khỏi khu vực bị thiên tai sạt lở đoạn bờ sông Thu Bồn	Hộ gia đình, cá nhân	chuyển tiếp từ 2023
202	Giao đất ở cho hộ Võ Thị Tinh	0,01	0,01																															Điện Thọ	Thông báo kết luận số 57/TB-UB ngày 10/6/2005 của UBND huyện Điện Bàn về xử lý kết quả thanh tra thu, chi khai thác quỹ đất và một số nội dung có liên quan đến công tác quản lý đất đai tại xã Điện Thọ (mục số 3)	Hộ gia đình, cá nhân		
203	Giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân thuộc diện di dời	1,06	1,06																															Điện Hồng	Quyết định số: 2688/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2009 về tiếp nhận hộ di dời vào khu tái định cư trên địa bàn xã Điện Hồng; Quyết định số: 199/QĐ-UBND ngày 18 tháng 01 năm 2008 về phê duyệt Quy hoạch bố trí đất ở khu tái định cư cho nhân dân thôn Tư và thôn 5A xã Điện Hồng; Quyết định số: 3967/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2009 về tiếp nhận hộ di dời vào khu tái định cư tập trung tại xã Điện Hồng.	Hộ gia đình, cá nhân		
204	Giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân thuộc diện di dời	0,02	0,02																															Điện Quang	Quyết định số 2963/QĐ-UB ngày 21/10/1996 của UBND tỉnh Quảng Nam - Đà Nẵng; danh sách trợ cấp kinh phí hộ di chuyển khỏi vùng ven sông bị sạt lở đợt 1/1997 do UBND huyện Điện Bàn ký xác nhận ngày 17/6/1997	Hộ gia đình, cá nhân		
205	Giao đất theo hiện trạng cho các trụ sở cơ quan, công trình công cộng trên địa bàn thị xã (Kèm theo danh sách tại phần Phụ lục)	17,61	17,61																															Thị xã Điện Bàn			UBND xã/phường	
*	Các dự án phát triển nhà ở, thương mại dịch vụ đăng ký Kế hoạch sử dụng đất để thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (chưa thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất)																																					
1	Khu đô thị ven sông Cổ Cò	7,18	7,18																															Điện Dương	Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
2	Khu dân cư đô thị Hà My Trung 1	14,00	14,00																																Điện Dương	Quyết định 3912/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
3	Khu dân cư trung tâm hành chính xã Điện Phương	16,29	16,29																																Điện Phương	Quyết định 3915/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
4	Khu đô thị Phong Nhị	9,04	9,04																																Điện An	Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
5	Khu dân cư phố chợ Vĩnh Điện mở rộng giai đoạn 2	8,62	8,62																																Điện An	Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú	
				Trong đó:																									
				LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON	MNC						BCS
																											tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)		
6	Khu dân cư đô thị Cầu Nhi	19,80		19,80																					Điện An, Điện Phước		Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An; Quyết định số 2686/NQ- HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
7	Khu dân cư đô thị Phước An	19,70		19,70																				Điện An, Điện Phước		Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An; Quyết định số 2686/NQ- HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
8	Khu đô thị An Nam	9,90		9,90																				Điện An; Điện Nam Bắc; Điện Nam Trung		Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An; Quyết định số 2686/NQ- HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
9	Khu dân cư Hà Đê	3,96		3,96																				Điện Nam Bắc		Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 07/02/2013 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Điện Bàn; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
10	Khu dân cư đô thị Bình Ninh	6,50		6,50																				Điện Nam Bắc		Quyết định số 1196/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 04/5/2022 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021); Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1196/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 04/5/2022 của UBND tỉnh;	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
11	Khu dân cư Bình Ninh	9,58		9,58																				Điện Nam Bắc; Điện Nam Trung		Quyết định số 1196/QĐ-UBND ngày 4/05/2022 của UBND tỉnh Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư Bình Ninh, phường Điện Nam Bắc và phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
12	Khu dân cư đô thị Cỏ An 4	3,00		3,00																				Điện Nam Đông		Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phân khu (1/2000) các giai đoạn I, II, III tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
13	Khu dân cư Cầu Hưng	11,14		11,14																				Điện Nam Đông		Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 07/02/2013 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Điện Bàn; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
14	Khu dân cư Quảng Lăng giai đoạn 1	34,00		34,00																				Điện Nam Trung		Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 07/02/2013 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Điện Bàn; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
15	Khu dân cư đô thị Bình Ninh - Quảng Lăng	19,50		19,50																				Điện Nam Trung		Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 07/02/2013 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Điện Bàn; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
16	Khu dân cư mới đô thị Tứ Ngân 1 (giai đoạn 1)	19,00		19,00																				Điện Ngọc		Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 07/02/2013 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Điện Bàn; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
17	Khu dân cư ven sông Bàu Sáu	9,80		9,80																				Điện Hòa		Quyết định số 11035/QĐ-UBND ngày 25/12/2018 của UBND thị xã Điện Bàn phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch nông thôn mới xã Điện Hòa; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/20	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
18	Khu dân cư trung tâm Điện Hòa	9,80		9,80																				Điện Hòa		Quyết định số 11035/QĐ-UBND ngày 25/12/2018 của UBND thị xã Điện Bàn phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch nông thôn mới xã Điện Hòa; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ	Văn bản chủ trương đầu tư/ Văn bản ghi vốn thực hiện	Chủ đầu tư	Ghi chú
				Trong đó:																								
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	SKC	DGT	DTL	DGD	DYT	DTT	ONT	ODT	NTD	TIN	TSC	DSH	DKV	SON					
																										của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)		
19	Khu dân cư mới La Thọ	19,80		19,80																				Điện Hòa		Quyết định số 11035/QĐ-UBND ngày 25/12/2018 của UBND thị xã Điện Bàn phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch nông thôn mới xã Điện Hòa; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
20	Khu dân cư Lạc Thành	14,50		14,50																			Điện Hồng		Quyết định số 1847/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của UBND tỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư Khu dân cư Lạc Thành; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
21	Khu dân cư phố chợ Điện Minh	5,47		5,47																			Điện Minh		Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 1/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021; Quyết định 3068/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư phố chợ Điện Minh	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
22	Khu dân cư Bồng Lai	9,48		9,48																			Điện Minh		Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
23	Khu dân cư Minh Phương	18,90		18,90																			Điện Minh; Điện Phương		Quyết định số 3852/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
24	Khu dân cư Bình Long	6,70		6,70																			Điện Phước		Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 1/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021; Quyết định 3065/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
25	Khu dân cư số 1 mở rộng đô thị Điện Thăng	9,90		9,90																			Điện Thăng Bắc		Quyết định số 2243/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch và ban hành Quy định quản lý xây dựng theo Quy hoạch phân khu xây dựng (TL 1/5000) Khu đô thị Điện Thăng, giai đoạn đến năm 2020 và năm 2030; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021)	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
26	Khu dân cư Trảng Chải	9,40		9,40																			Điện Thăng Trung		Quyết định số 2243/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch và ban hành Quy định quản lý xây dựng theo Quy hoạch phân khu xây dựng (TL 1/5000) Khu đô thị Điện Thăng, giai đoạn đến năm 2020 và năm 2030; Quyết định số 2686/NQ-HĐND ngày 20/9/2021	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
27	Khu dân cư đô thị Điện Thăng Trung giai đoạn 1	5,34		5,34																			Điện Thăng Trung		Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021.	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
28	Khu dân cư Phong Thứ 2	4,39		4,39																			Điện Thọ		Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 1/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v Phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		
29	Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Gò Rỳ - Gò Đĩnh, thị xã Điện Bàn	120,42	106,58	13,84																			Điện Minh, Điện Phong, Điện Phước, Điện An		Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 20/9/2021 của UBND tỉnh phê duyệt danh mục dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 1/2021; Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 18/01/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh diện tích dự kiến sử dụng đất dự án KDL sinh thái và nghỉ dưỡng Gò Rỳ - Gò Đĩnh, thị xã Điện Bàn ban hành kèm theo Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 20/9/2021 của UBND tỉnh	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư		

--- Hết ---

